

Gemeinde Südeichsfeld
Gemeinderat

Diedorf, den 14.10.2021

Niederschrift

zur 14. Sitzung des Gemeinderates Südeichsfeld am 23.09.2021

Ort: Feuerwehr-Gerätehaus Diedorf, Brückenstraße 5
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:00 Uhr

Anwesend: siehe Anwesenheitsliste

entschuldigt: Gemeinderatsmitglied Herr Gundolf Montag
Gemeinderatsmitglied Herr Volker Hohlbein
Gemeinderatsmitglied Herr Eckhard Köthe
Gemeinderatsmitglied Herr Roland Oberthür
Gemeinderatsmitglied Herr Andreas Vogt

Gäste: Ortschaftsbürgermeister Herr Karl-Josef Hardegen
Ortschaftsbürgermeister Herr Tobias Oberthür
3 Bürger
Herr Alexander Volkmann, Vertreter der Presse
Verwaltungsmitarbeiterin Frau Claudia Uthe, Protokollführung

Ablauf der Beratung:

01. Eröffnung und Begrüßung

Gemeinderatsvorsitzender Herr Dr. Eberhard Scharf:

- begrüßt die Anwesenden zur Gemeinderatssitzung
- die Teilnehmerliste zur Kontrolle und Dokumentation als Inhalt eines Corona-Schutzkonzeptes wird in Umlauf gegeben

Bürgermeister:

- spricht Gratulationen aus: Frau Andrea Mehler zur Oma, Herrn Holger Montag zum 50. Geburtstag sowie Herrn Uwe Metz zur Silberhochzeit
- überreicht jeweils ein Präsent zum Geburtstag und zum Ehejubiläum

02. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Gemeinderatsvorsitzender:

- stellt Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest
- Beschlussfähigkeit zu Beginn der Sitzung: 15 anwesende Gemeinderatsmitglieder + Bürgermeister = 16 Stimmberechtigte

03. Beschlussfassung der Tagesordnung

Tagesordnung:

01. Eröffnung und Begrüßung
02. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
03. Beschlussfassung der Tagesordnung
04. Berichte aus den Ausschüssen
05. Beratung und Beschlussfassung – Genehmigung der Niederschrift der 13. Sitzung des Gemeinderates vom 08.07.2021
06. Beratung und Beschlussfassung - Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das DE-Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Bornberg und eines Teilbereiches der Hagengasse, 1. und 2. Bauabschnitt, in Heyerode“
07. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe Baugrundgutachten für das DE Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Bornberg und eines Teilbereiches der Hagengasse, 1. und 2. Bauabschnitt, in Heyerode“
08. Beratung und Beschlussfassung - Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das DE-Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau des Schanzenweges und der Rosengasse in Wendehausen“
09. Beratung und Beschlussfassung - Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das DE-Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Dorfstraße in Katharinenberg“
10. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe Baugrundgutachten für das DE Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Dorfstraße in Katharinenberg“
11. Beratung und Beschlussfassung - Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das DE-Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau des Schlossweges in Lengenfeld unterm Stein“
12. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe Baugrundgutachten für das DE Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau des Schlossweges in Lengenfeld unterm Stein“
13. Beratung und Beschlussfassung - Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das DE-Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Ziehborn in Faulungen“
14. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe Baugrundgutachten für das DE Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Ziehborn in Faulungen“
15. Beratung und Beschlussfassung – Widmung Kanonenbahnradweg
16. Information B-Plan Grenzblick Katharinenberg
17. Information Stand Abarbeitung laufender DE-Projekte
18. Informationen Stand Haushaltsplanung 2022
19. Anfragen aus dem Gemeinderat/Ortschaftsbürgermeister/Ortschaftsräte
20. Bürgeranfragen
21. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters
22. Verschiedenes

Abstimmungsergebnis über die Tagesordnung:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

04. Berichte aus den Ausschüssen

Ausschuss für Kultur, Jugend, Tourismus und Soziales

- hat nicht getagt.

Bauausschuss

Bürgermeister:

- berichtet wegen Abwesenheit des Ausschussvorsitzenden über die Sitzung vom 02.09.2021
- die Beratung hat am Bahnhof in Lengenfeld unterm Stein stattgefunden
- besprochen wurde der B-Plan „Auf dem Schafhof II“, Ortschaft Lengenfeld unterm Stein; der Architekt Herr Richwien war anwesend
- informiert über eine erneute Auslegung ab kommender Woche bis zum 22.10.2021; Änderungen sind eingearbeitet
- gibt zur Kenntnis, dass eventuell eine Sondersitzung des Gemeinderates zu folgenden Themen erforderlich wird:
 - B-Plan „Auf dem Schafhof II“
 - Vergabe Erschließung Breitbandversorgung Schierschwende
 - Einbringung des Haushaltes 2022
- im Bauausschuss wurden auch die heute anstehenden Vergabe-Beschlüsse zu den Ingenieurleistungen der 5 Dorferneuerungsprojekte besprochen
- sagt aus, dass alle Maßnahmen Gemeinschaftsaufgaben sind, d.h. die Versorgungsträger (Trink- und Abwasser) sind mit eingebunden
- rechnet mit Beginn der Arbeiten im zeitigen Frühjahr
- des Weiteren wurde über den Kanonenbahnradweg beratschlagt

05. Beratung und Beschlussfassung – Genehmigung der Niederschrift der 13. Sitzung des Gemeinderates vom 08.07.2021

Gemeinderatsvorsitzender:

- stellt keine Änderungswünsche fest

Beschluss-Nr.: 110-14/2021: Genehmigung der Niederschrift der 13. Sitzung des Gemeinderates vom 08.07.2021

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Protokoll der 13. Sitzung des Gemeinderates vom 08.07.2021 zu genehmigen.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

06. Beratung und Beschlussfassung - Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das DE-Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Bornberg und eines Teilbereiches der Hagengasse, 1. und 2. Bauabschnitt, in Heyerode“

Beratung bis TOP 14

Bürgermeister:

- informiert, dass von 9 geplanten Projekten 5 Maßnahmen mit Bescheiden besetzt sind
- in der Vergangenheit konnte ein Büro alle Maßnahmen betreuen, gegenwärtig ist für jede Maßnahme ein Wettbewerbsverfahren erforderlich
- weist darauf hin, dass die Auswertung für jede Ausschreibung anliegend ist
- eine Kostenschätzung ist die Grundlage für die Beantragung der Fördermittel
- die Baugrunduntersuchungen sind nötig für seriöse Kostenschätzungen und sind auch Bestandteil der Dorferneuerungsmaßnahmen

- die Baugrunduntersuchung des Schanzenweges in Wendehausen war bereits Bestandteil der Maßnahme Katharinenstieg

Herr Martin Stützer:

- stellt fest, dass 3 Ingenieurbüros Angebote eingereicht haben
- das Büro Rother & Partner war mit dem Auftrag bereits vertraut und hat dadurch einen Informationsvorsprung
- es ist nicht verwunderlich, dass dieses Büro in der Angebotssumme vorn liegt
- die Ingenieurkosten belaufen sich auf 17 bis 18 % - er fragt an, wie dies bei den Mitbietern aussieht bzw. ob diese anderen Bausummen als Berechnungsgrundlage angenommen haben

Bürgermeister:

- verneint – es liegen allen Angeboten die geschätzten Baukosten zugrunde

Herr Martin Stützer:

- fragt an, ob aus heutiger Sicht die eingeplanten Mittel ausreichend sind

Bürgermeister:

- sagt aus, dass sich die Maßnahmen in der Planungsphase befinden – danach liegen gesicherte Zahlen vor
- diese sind dann mit den Kostenschätzungen abzugleichen
- die Fördermittel beziehen sich auf die geschätzten Bausummen

Herr Uwe Metz:

- sagt aus, dass alles von den eingehenden Angeboten abhängig ist

Bürgermeister:

- bestätigt dies; konkrete Zahlen liegen erst nach den Ausschreibungen vor

Beschluss-Nr.: 111-14/2021: Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das DE-Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Bornberg und eines Teilbereiches der Hagengasse, 1. und 2. Bauabschnitt, in Heyerode“

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Bornberg und eines Teilbereiches der Hagengasse, 1. und 2. Bauabschnitt, in Heyerode“ an das Büro Rother & Partner Ingenieurgesellschaft mbH, Papiermühlenweg 8, 99974 Mühlhausen, in Höhe von 63.385,59 € brutto zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

07. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe Baugrundgutachten für das DE Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Bornberg und eines Teilbereiches der Hagengasse, 1. und 2. Bauabschnitt, in Heyerode“

Beschluss-Nr.: 112-14/2021: Vergabe Baugrundgutachten für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Bornberg und eines Teilbereiches der Hagengasse, 1. und 2. Bauabschnitt, in Heyerode“

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Baugrundgutachten für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Bornberg und eines

Teilbereiches der Hagengasse, 1. und 2. Bauabschnitt, in Heyerode“ an das Büro Ingenieurgesellschaft für Bodenmechanik Erd- und Grundbau mbH (IBEG), Pfortenteich 5, 99974 Mühlhausen, in Höhe von 5.488,28 € brutto zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

08. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau des Schanzenweges und der Rosengasse in Wendehausen“

Herr Karl-Josef Montag:

- hat dem Bürgermeister in der letzten Woche resultierend aus der BA-Sitzung Fragen zukommen lassen
- demnach soll ein Teilbereich des Schanzenweges als Treppenanlage gestaltet, d.h. als Fußweg abgestuft werden
- möchte wissen, ob der Bauausschuss und der Ortschaftsrat im Vorfeld einbezogen waren
- würde dies als erhebliche Einschränkung und Minderung der Anliegergrundstücke ansehen; auch im Hinblick auf Rettungsdienste, Abfallwirtschaft usw.
- möchte wissen, wie die Bürger informiert werden
- würde eine Veränderung des innerörtlichen Wegenetzes darstellen

Bürgermeister:

- sagt aus, dass ihm eine Kostenschätzung für eine Treppenanlage nicht bekannt ist
- Thema ist als Vorstellung geäußert worden, ist nicht Bestandteil der Planung

Herr Karl-Josef Montag:

- vergewissert sich, dass für die jetzige Planung eine befahrbare Straße angedacht ist

Bürgermeister:

- bestätigt dies

Beschluss-Nr.: 113-14/2021: Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau des Schanzenweges und der Rosengasse in Wendehausen“

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau des Schanzenweges und der Rosengasse in Wendehausen“ an das Büro Rother & Partner Ingenieurgesellschaft mbH, Papiermühlenweg 8, 99974 Mühlhausen, in Höhe von 66.317,27 € brutto zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

09. Beratung und Beschlussfassung - Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das DE-Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Dorfstraße in Katharinenberg“

Beschluss-Nr.: 114-14/2021: Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das DE-Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Dorfstraße in Katharinenberg“

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Dorfstraße in Katharinenberg“ an das Büro Rother & Partner Ingenieurgesellschaft mbH, Papiermühlenweg 8, 99974 Mühlhausen, in Höhe von 93.084,84 € brutto zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

10. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe Baugrundgutachten für das DE Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Dorfstraße in Katharinenberg“

Bürgermeister:

- merkt an, dass es sich bei dieser Maßnahme und Dorfstraße und Krauthof handelt

Beschluss-Nr.: 115-14/2021: Vergabe Baugrundgutachten für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Dorfstraße in Katharinenberg“

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Baugrundgutachten für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Dorfstraße in Katharinenberg“ an das Büro IBB Ingenieurgesellschaft für Baustoffe und Bautechnik Bischof mbH, Sommerbergstrasse 3, 37339 Leinefelde-Worbis in Höhe 6.338,54 € brutto zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

11. Beratung und Beschlussfassung - Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das DE-Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau des Schlossweges in Lengenfeld unterm Stein“

Beschluss-Nr.: 116-14/2021: Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau des Schlossweges in Lengenfeld unterm Stein“

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau des Schlossweges in Lengenfeld unterm Stein“ an das Büro Rother & Partner Ingenieurgesellschaft mbH, Papiermühlenweg 8, 99974 Mühlhausen, in Höhe von 45.842,90 € brutto zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

12. Beratung und Beschlussfassung: Vergabe Baugrundgutachten für das DE Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau des Schlossweges in Lengenfeld unterm Stein“

Herr Sandro Richardt:

- erkundigt sich, wie die Maßnahme definiert ist

Bürgermeister:

- sagt aus, dass Abwasser- und Trinkwasserversorgungsverbände mit involviert sind

Beschluss-Nr.: 117-14/2021: Vergabe Baugrundgutachten für das DE Projekt„Sanierung durch grundhaften Ausbau des Schlossweges in Lengenfeld unterm Stein“

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Baugrundgutachten für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau des Schlossweges in Lengenfeld unterm Stein“ an das Büro IBB Ingenieurgesellschaft für Baustoffe und Bautechnik Bischof mbH Sommerbergstrasse 3, 37339 Leinefelde-Worbis, in Höhe von 5.647,74 € brutto zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

13. Beratung und Beschlussfassung - Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das DE-Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Ziehborn in Faulungen“

Beschluss-Nr.: 118-14/2021: Vergabe Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das DE-Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Ziehborn in Faulungen“

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, die Planung, Erstellung des Leistungsverzeichnisses und Bauleitung für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Ziehborn in Faulungen“ an das Büro Rother & Partner Ingenieurgesellschaft mbH, Papiermühlenweg 8, 99974 Mühlhausen, in Höhe von 38.815,51 € brutto zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

14. **Beratung und Beschlussfassung: Vergabe Baugrundgutachten für das DE Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Ziehborn in Faulungen“**

Beschluss-Nr.: 119-14/2021: Vergabe Baugrundgutachten für das DE Projekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Ziehborn in Faulungen“

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Baugrundgutachten für das Dorferneuerungsprojekt „Sanierung durch grundhaften Ausbau der Straße Ziehborn in Faulungen“ an das Büro Ingenieurgesellschaft für Bodenmechanik, Erd- und Grundbau mbH (IBEG), Pfortenteich 5, 99974 Mühlhausen, in Höhe von 4.626,72 € brutto zu vergeben.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

15. **Beratung und Beschlussfassung – Widmung Kanonenbahnradweg**

Bürgermeister:

- berichtet, dass die Gemeinde Südeichsfeld federführend für die Förderung des Radwegebaus war
- die Kosten für den Bereich Geismar wurden als Einnahme wieder zurückgeholt
- die Baumaßnahme ist seit 3 Jahren abgeschlossen
- bei der abschließenden Prüfung ist aufgefallen, dass das Logo der Thüringer Tourismusgesellschaft fehlt
- außerdem befindet sich der Radweg noch auf Flächen, die noch nicht als „Radweg“ gewidmet wurden
- darunter sind auch 2 Flächen privater Eigentümer sowie Grundstücke in der Gemarkung Geismar
- die Gemeinde Südeichsfeld ist zuständig, da die Förderung über unsere Kommune erfolgt ist

Herr Dr. Dieter Herold:

- fragt an, warum Geismar nicht für seine Grundstücke zuständig ist

Bürgermeister:

- hierfür liegen Bauerlaubnisverträge vor

Herr Uwe Metz:

- ihm war nicht bekannt, dass die Wegeführung über private Grundstücke verläuft

Bürgermeister:

- sagt aus, dass die Bedingungen durch Eintrag einer Dienstbarkeit erfüllt sind

Beschluss-Nr.: 120-14/2021: Widmung Kanonenbahnradweg

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt die Widmung nachstehender Grundstücke als Kanonenbahnradweg:

Gemarkung	Flur	Flurst.	Bezeichnung	Eigentümer
Lengendorf unterm Stein	3	211/19	Wirtschaftsweg	Gemeinde Südeichsfeld
Lengendorf unterm Stein	3	211/20	Wirtschaftsweg	Gemeinde Südeichsfeld
Lengendorf unterm Stein	3	211/21	Lagerplatz	Gemeinde zu ½ und Eichsfelder Kanonenbahnverein gGmbH zu ½
Lengendorf unterm Stein	3	211/24	Bahnstrecke	Eichsfelder Kanonenbahn gGmbH
Lengendorf unterm Stein	1	516/1	Bahnstrecke	Eichsfelder Kanonenbahn gGmbH
Lengendorf unterm Stein	1	503/2	Bahnstrecke	Eichsfelder Kanonenbahn gGmbH
Lengendorf unterm Stein	1	222/5	Bahnstrecke	Eichsfelder Kanonenbahn gGmbH
Lengendorf unterm Stein	1	222/1	Wirtschaftsweg	Gemeinde Südeichsfeld
Lengendorf unterm Stein	1	343/1	Wirtschaftsweg	Gemeinde Südeichsfeld
Lengendorf unterm Stein	1	520/222	Wirtschaftsweg	Christian John, Geismar
Lengendorf unterm Stein	1	345/4	Wiese	Christian John, Geismar
Lengendorf unterm Stein	1	519/222	Wirtschaftsweg	Markus Hagedorn, Gera
Lengendorf unterm Stein	1	530/3	Wirtschaftsweg	Gemeinde Südeichsfeld
Geismar	6	200/59	Wirtschaftsweg	Gemeinde Geismar
Geismar	6	63/1	Ortsverbindungsstr.	Gemeinde Geismar
Geismar	6	61	Wirtschaftsweg	Gemeinde Geismar
Geismar	3	203/1	Wirtschaftsweg	Gemeinde Geismar

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21

davon anwesend: 16

Ja-Stimmen: 16

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

16. Information B-Plan Grenzblick Katharinenberg

Bürgermeister:

- der Gemeinderat hat sich bereits in der Vergangenheit über den Aufstellungsbeschluss verständigt
- die Auslegung des B-Planes erfolgt in der Zeit vom 27.09. bis 26.10.2021 und wird im Südeichsfeldboten bekannt gemacht
- sagt aus, dass sämtliche Kosten vom Investor getragen werden
- ist froh, dass sich die Heimatalm dauerhaft in der Gemeinde Südeichsfeld etabliert
- baurechtliche Genehmigung als „fliegender Bau“ läuft Ende März aus
- erweist sich als Vorteil, dass bereits ein B-Plan der ehemaligen Gemeinde Katharinenberg existiert, der jetzt erweitert wird
- nachteilig ist, dass der Parkplatz der Bundesstraße nicht für die Heimatalm ausgewiesen werden darf
- außerdem ist das Thema Feuerlöschteich bzw. Zisterne zu klären

17. Information Stand Abarbeitung laufender DE-Projekte

Bürgermeister:

- Fassade des Dorfgemeinschaftshauses und sowie die Angergestaltung in Katharinenberg: Fertigstellung bis auf 2 Lampen der Außenbeleuchtung

Ortschaftsbürgermeister Katharinenberg, Herr Tobias Oberthür:

- bedankt sich bei allen Gemeinderäten für die gelungene Umsetzung

Bürgermeister:

- Glockenturm Heyerode: Probeläuten ist erfolgt; die Decke der Leichenhalle wird in ca. 14 Tagen fertig sein
- Treppenanlage Friedhof Hildebrandshausen: ist begonnen; Detailfragen werden mit der bauausführenden Firma Stephan Goldmann geklärt; Maßnahme läuft planmäßig
- Dorfgemeinschaftshaus Faulungen: befindet sich in Vorbereitung

18. Informationen Stand Haushaltsplanung 2022

Bürgermeister:

- informiert über eine Mitteilung des Innenministeriums, nach der haushaltsrelevante Zahlen nicht vor Mitte Oktober vorliegen
- berichtet, dass der Landkreis die Haushaltsvorlage auch einen Monat nach hinten verschoben hat
- möchte Haushalt in einer Sondersitzung am 04.11.2021 einbringen und die Beschlussfassung in der regulären Sitzung am 03.12.2021 erwirken

Herr Dr. Dieter Herold:

- fragt an, ob dann der in der letzten Gemeinderatssitzung gefasste Beschluss aufzuheben ist

Herr Karl-Josef Montag:

- sagt aus, dass die Beschlussfassung gültig ist, aber offenbleibt

Herr Dr. Dieter Herold:

- spricht den in der letzten Sitzung erwähnten Katstrophenschutz an und möchte wissen, ob sich dieser im neuen Haushalt niederschlägt; z.B. sollten befüllte Sandsäcke vorgehalten werden
- in der Zeitung wurde die Gemeinde Südeichsfeld im Zusammenhang mit „Sirenenförderung“ genannt

Bürgermeister:

- informiert, dass sich die Gemeinde in Zusammenarbeit mit anderen Kommunen um die Förderung von Sirenenanlagen bemüht
- die Bezuschussung erfolgt durch Bund und Land; die Eigenmittel werden für das Jahr 2022 in den Haushalt eingestellt
- rechnet mit teilweiser Umsetzung im kommenden Jahr
- Sandsäcke sind Thema für die Wasserwehr – die entsprechende Satzung befindet sich in Vorbereitung
- hier ist eine Förderung in Höhe von 12 T€ in Aussicht gestellt, will Sandsäcke vorhalten
- ein großer Teil der separat zu bildenden Wasserwehr wird aus Bauhofmitarbeitern bestehen

Herr Dr. Dieter Herold:

- stuft mehrere Ortschaften als akut gefährdet ein – sieht Nachholbedarf

Bürgermeister:

- möchte im kommenden Jahr Probleme aus dem Hoch- und Wasserschutzkonzept umsetzen; dies können bei 70%iger Förderung nur punktuell Einzelmaßnahmen sein
- verweist auf Klimaschutzprogramm
- kann sich Herstellung des alten Nussgrundes bei Faulungen vorstellen

19. Anfragen aus dem Gemeinderat/Ortschaftsbürgermeister/Ortschaftsräte

Herr Steffen Oberthür:

- es wurde festgestellt, dass der Kanal des Rosebaches im oberen Teil marode ist

- erfragt, ob auch im unteren Teil eine Begehung angedacht ist und es Pläne für den einsturzfährdeten Teil gibt

Bürgermeister:

- sagt aus, dass es Probleme mit dem Vorfluter des Gemeindebeckens gibt
- der Abfluss erfolgt zu großen Teilen durch die Gärten der Anwohner
- der Schmutzwasserkanal ist verstopft und droht einzubrechen; der Abwasserzweckverband ist auf jeden Fall einzubeziehen
- der Gewässerunterhaltungsverband wird den unteren Bereich begutachten
- man hat sich auch schon Gedanken gemacht, den Kanal offenzulegen – zuständig ist der GUV
- sieht 2 Themen zu lösen:
 1. das Schmutzwasser muss aus dem Kanal genommen werden
 2. der Kanal ist auf privaten Grundstücken zum Teil bebaut; hat hierzu keine technische Lösung parat – hier muss gemeinsam mit dem Abwasserzweckverband gearbeitet werden

Herr Steffen Oberthür:

- möchte wissen, ob beim Oberverwaltungsgericht eine Nachfrage bezüglich der Straßenproblematik gestellt ist (Anmerkung: Umwidmung der Straße)

Bürgermeister:

- die Problematik besteht seit 2013; er wird eine Sachstandsanfrage stellen

Herr Sandro Richardt:

- fragt nach der Möglichkeit, in den Ortschaften Container für Grünschnitt zu installieren

Bürgermeister:

- hat diesbezüglich bereits Gespräche mit den Agrargenossenschaften Diedorf und Lengenfeld unterm Stein geführt – haben beide Bereitschaft signalisiert
- in Heyerode könnte dies am Bauhof eingerichtet werden
- berichtet über Streit diesbezüglich innerhalb des Landratsamtes – eventuell wäre eine Baugenehmigung einzuholen; das Immissionsschutzgesetz müsste Anwendung finden
- zu den Standorten sind vertragliche Vereinbarungen zu treffen
- berichtet über weiterführende Gespräche auf Kreisebene

Herr Sandro Richardt:

- möchte wissen, wer die Container zur Verfügung stellt

Bürgermeister:

- informiert, dass der Landkreis hierzu eine Ausschreibung vornehmen muss

20. Bürgeranfragen

Herr Thomas Montag, Wendehausen:

- seine Anfrage bezüglich der Straße zum Schlösschen ist bereits im Sitzungsverlauf beantwortet worden

Herr Dr. Eberhard Scharf:

- bittet um Information des Bürgermeisters bezüglich der Anfrage von Familie Lange in der letzten Gemeinderatssitzung

Bürgermeister:

- sagt aus, dass ein Vor-Ort-Termin mit ihm, dem Bauamt und dem Ordnungsamt stattgefunden hat und man sich im allgemeinen Einvernehmen getrennt hat
- eine Grundstücksgrenze ist nicht gegeben (ebenerdiger Straßeneinlauf)

- die Außendämmung des Wohnhauses ragt in den öffentlichen Verkehrsraum hinein, so dass die Durchfahrtbreite nicht gegeben ist

21. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters

Bürgermeister:

- beantwortet die Anfrage des Ortschaftsbürgermeisters aus der letzten Sitzung nach dem Pachtvertrag zum Teich in Katharinenberg dahingehend, dass die Tochter des Pächters in den Vertrag eingestiegen ist und sich dieser jeweils um 1 Jahr verlängert
- setzt die Aufhebung des B-Planes Lessingstraße (hinterer Bereich) in Diedorf auf die nächste Tagesordnung; stuft die Rückabwicklung als genauso aufwendig wie die Aufstellung ein
- rechnet mit Kosten in Höhe von 10 T€
- berichtet zur Bundestagswahl, dass bereits über 2.000 Wähler im Vorfeld von ihrem Briefwahlrecht Gebrauch gemacht haben (25 % der Wahlberechtigten)

22. Verschiedenes

Bürgermeister:

- informiert über das Bestreben der Laubgenossenschaft Niederdorla, für die Nutzung des Grenzhauses eine Alternativlösung zu finden

Gemeinderatsvorsitzender:

- appelliert an die Anwesenden, wählen zu gehen und sich impfen zu lassen

gez. Herr Dr. Eberhard Scharf
Gemeinderatsvorsitzender

gez. Claudia Uthe
Protokollführerin